

Số: 387/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 23 tháng 2 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Luật giá và các quy định của pháp luật về giá, thẩm định giá;  
Căn cứ Quyết định số 24/2019/QĐST-KDTM ngày 17 tháng 06 năm 2019 của TAND huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 268/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 88/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.  
Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

#### 2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 304, tờ bản đồ số 07, diện tích 124m<sup>2</sup> tại thôn Đông, xã Hữu Bằng, Thạch Thất, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 788487; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H.00684/QSĐĐ/2315/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 16/11/2007 cho ông Nguyễn Tiên Quang, bà Nguyễn Thị Sâm; Tài sản được ký hợp đồng thế chấp số công chứng 3024/2011, Quyền số 07 TP/CC-SCC/HĐTC tại văn phòng công chứng Hà Đông, Hà Nội ngày 04/10/2011; Đăng ký giao dịch bảo đảm tại văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thất ngày 04/10/2011.

#### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phải phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản được thẩm định.

#### 4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

- Thời gian: Từ ngày 23/02/2023 đến hết 16 giờ 30 ngày 27/02/2023.

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội,  
địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để  
các tổ chức thăm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu VT, HS THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Quốc Cường**